

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Агентство по ипотечному жилищному  
(фамилия, имя, отчество- для граждан,  
кредитованию Тамбовской области»  
полное наименование организации- для  
ул. Интернациональная, 14, г. Тамбов  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 31.07.2017

№ 68306000-236-а-2017

администрация города Тамбова Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

9-этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Тамбов, проезд Запрудный, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

68:29:3660003:171

строительный адрес: г. Тамбов, проезд Запрудный, д. 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 68306000-1944-2016, дата выдачи 29.07.2016, орган, выдавший разрешение

на строительство администрация города Тамбова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

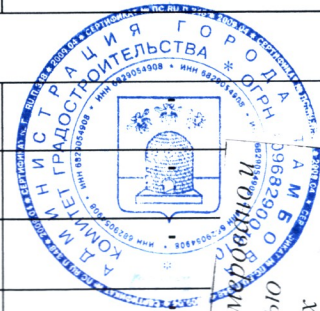
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	18407,01	18626,0
в том числе надземной части	куб. м	1563,4	-
Общая площадь здания:			
- с учетом лоджий, балконов	кв.м	-	5019,0;
- без учета лоджий	кв.м	4839,56	4915,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3170,43	3174,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1865,6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	89/3170,43	89/3174,0
1-комнатные	шт./кв. м	89/3170,43	89/3174,0
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3310,8	3277,9
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение	-Электроосвещение -Водопровод -Канализация -Горячее водоснабжение -Газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ленточный, ж/б	ленточный, ж/б
Материалы стен	-	кирпич, гипсолитовые пазогребневые плиты	кирпич, гипсолитовые пазогребневые плиты
Материалы перекрытий	-	ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли	-	мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели: площадь лоджий, балконов	кв.м	-	103,9
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-



Принято, проинформировано и скреплено печатью на 2 листах

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	пластиковые окна	пластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 дата подготовки тех. плана 26.07.2017; тех. план подготовил: Заботнова Н.В.;  
 номер квалификационного аттестата № 68-13-319, выдан 20.12.2013 комитетом по  
 управлению имуществом Тамбовской области, дата включения в ГРКИ 14.01.2014

**Председатель комитета градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



31 июля 2017 г.

*(Handwritten signature)*  
 (подпись)

**А.Н. Зимнухов**  
 (расшифровка подписи)